

JORNAL DO CORRETOR DE IMÓVEIS



Impresso
Especial

360014294 - 3/2002 - DR/PR
SINDIMOVEIS - PR
CORREIOS

SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS NO ESTADO DO PARANÁ

Ano IV - Nº 06

Janeiro - 2007

Circulação Dirigida

Título Corretor de Imóveis do ano

Sindimóveis-PR vai premiar o profissional de destaque em abril de 2007

Página 02

Renda extra para os corretores

Parceria com RedeCapBrasil traz novos rendimentos

Página 03

Saúde

Proclin Planos de Saúde começa atender corretores

Página 06

Interior

Corretores do Interior conhecem Colônia de Férias

Página 06

Associados ao Sindimóveis e Sincil terão direitos adquiridos na Colônia de Férias



O Sindimóveis-PR lançou em dezembro a Colônia de Férias do Sindicato. O empreendimento se torna realidade pela determinação da diretoria que viabilizou o sonho da categoria.

Para a concretização deste sonho foi adquirida uma área de 14.400m² no balneário Guaratuba, onde serão construídos 192 apartamentos.

Páginas 04 e 05



COAF, órgão ligado ao Ministério da Fazenda, exige informações de todas as transações imobiliárias

Página 03



Em plenária do Creci-PR, lançamento da Colônia de Férias em Guaratuba. Corretores farão a venda de cotas para terceiros.

Página 04



UNIMÓVEIS - Universidade Corporativa do Sindimóveis e Instituto do Corretor comemoram formação da 1ª turma

Página 07

Colônia de Férias do Sindimóveis-PR: Um patrimônio para vida toda!

Final de ano: Muitas conquistas em 2006 e bons negócios em 2007



Encerramos 2006 com muitos motivos para comemorar.

Sabemos também que 2006 foi repleto de acontecimentos, tivemos a crise política que se estendia desde 2005, depois o período da Copa do Mundo onde os olhares dos brasileiros

se voltavam para ela, depois vieram a crise da agricultura com a seca e o câmbio, a aftosa na pecuária, por fim as eleições onde todos estávamos na expectativa de quem seriam os nossos governantes, representantes na Câmara Federal e no Senado, e também nos Estados. Mas, para nós Corretores de Imóveis do Paraná foi o início do projeto 'Colônia de Férias Sindimóveis-PR'. Todos nós corretores podemos nos orgulhar porque nos próximos anos teremos um amplo espaço de lazer na cidade litorânea de Guaratuba, junto com nossos familiares e colegas de profissão.

Ressalto ainda que o Sindimóveis-PR tem sempre buscado ser um meio difusor de conhecimento e informações para os profissionais do setor, realizando e participando importantes eventos, com abordagem de

temas relacionados à atividade empresarial que o sindicato representa, todos com o firme propósito de discutir ou esclarecer assuntos dos mais relevantes. Lembro aqui do XXI Conaci, IX Encontro Nacional, da 1ª turma do Curso de Avaliação, novos convênios e as visitas realizadas pela diretoria em todas as regionais e delegacias do Sindicato.

Aproveito o momento para parabenizar e agradecer a todos os corretores de imóveis, presidentes e líderes da nossa categoria que deram de si e trabalharam em prol ao nosso setor, pois somente com a nossa união conseguiremos a nossa representatividade e os bons resultados.

Daniel Fuzetto, presidente do Sindimóveis-PR

Em abril, Título de Corretor de Imóveis

O Sindimóveis-PR promove em abril o Título de Corretor de Imóveis 2006/07 que é oferecido anualmente ao profissional que durante o ano destacou-se na área de corretagem de imóveis pela sua participação, dedicação, ética e liderança nos negócios. Segundo o presidente do Sindimóveis-PR "o prêmio elege o corretor de imóveis que possui brilho especial, competência reconhecida, credibilidade e que, coletivamente, trouxe resultados significativas para sua organização e categoria".

Para premiar o vencedor, o Sindimóveis-PR promove uma eleição entre os seus associados. A partir de uma análise de currículo e atuação no mercado imobiliário elaborada pela diretoria da entidade, eles escolhem o corretor de imóveis que mais se destacou ao longo do ano.

Leomar Colla, diretor Social do Sindimóveis-PR e organizador do evento, lembra que os interessados em concorrer este ano já podem realizar sua inscrição preenchendo o regulamento disponível na secretaria do Sindicato ou baixar do site do Sindicato: www.sindimoveispr.org.br.



Entrega do Título de Corretor do Ano 2005/2006

EXPEDIENTE

O informativo *Jornal do Corretor de Imóveis* é uma publicação do Sindicato dos Corretores de Imóveis no Estado do Paraná Sindimóveis-PR

Rua Marechal Deodoro, 497 - 8º andar
Centro - Curitiba/PR - CEP: 80020-909
Fone: 41- 3233-5373 Fax: 3233-4256
E-mail:

sindimoveis@sindimoveis.org.br

Diretoria Executiva

Presidente - Daniel Fuzetto
Vice-presidente - José R. Roszkowski
2º Vice-presidente - Cláudio Sandri
Secretário - José Roberto I. Bonatto
2º Secretária - Cleomar Terezinha Mara
Diretor Financeiro - Marcelo T. de Freitas
2º Diretor Financeiro - Walter H. Figueira
Patrimônio - Adilson J. Siqueira
Diretor Social - Antonio Leomar Colla

Diretores Nomeados

Sede Campestre - Nelson Maximowicz
Convênios - José G. da Silva Carneiro
Integração - Wenceslau Vitulskis Filho
Assuntos Ambientais - Marcelo Daga
Gomes de Araújo
Assuntos de Política Habitacional - Cleomar Terezinha Mara

Delegados

Maringá - Denir Seco
Guarapuava - Francisco F. Nunes
Pato Branco - Inez Maria Betiato
Matinhos - Karam Elias Karam
Ponta Grossa - Joel da Cruz

Diretores Suplentes

Marcos de Assis Machado,
Jean Michel P. T. Galiano, Carlos A. Choma, Henrique Wolkoff, Brasil Paraná de Cristo Segundo, Deodete Fuzetti, Alice Andrigo Moreira, Nelsom Maximowicz, Ataiades Tambani

Conselho Fiscal

Membros Efetivos
Darci Cantelli, Otavio Augusto Langowski e José G. da Silva Carneiro

Membros Suplentes

Francisca Rita Meireles, Wenceslau Vitulskis Filho e Antonio K. Filho

Delegados Representantes junto à FENACI

Membros Efetivos
Daniel Fuzetto e José R. I. Bonatto
Membros Suplentes
José R. Roszkowski e Brasil P. de C. Segundo

Diagramação - Editoração

Capital Paraná Comunicação e Editoração Ltda.

Jornalista Responsável

Carlos Kamarowski Jr - Mtb/PR - 2805

E-mail: carloska@uol.com.br

Telefone: 41-9603-1441

Fazenda exigirá de imobiliárias comunicação sobre transações

Desde o dia 25 de novembro, imobiliárias, construtoras, incorporadoras, loteadoras, leiloeiras de imóveis, administradoras e cooperativas habitacionais devem de comunicar ao Conselho de Controle de Atividades Financeiras (Coaf), órgão ligado ao Ministério da Fazenda, boa parte das operações envolvendo compra e venda de imóveis. Toda transação com valor igual ou superior a R\$ 100 mil, por exemplo, paga em dinheiro ou com cheques de vários emitentes, terá de ser informada. A comunicação deve ser feita eletronicamente através do endereço www.fazenda.gov.br/coaf.

A resolução determina também que seja mantido cadastro atualizado de clientes e compradores, vendedores, seus cônjuges ou companheiros, administradores ou controladores, corretores, advogados, procuradores, entre outros.

Para o presidente do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis do Paraná (Creci-PR), Alfredo Canezin, essa determinação é absurda e mostra a incapacidade de fiscalização demonstrada pelo governo. "Eles querem que



Alfredo Canezin, Creci-PR

nós, corretores de imóveis nos tornemos fiscais da receita, papel que cabe tão somente ao governo. Nós pagamos nossos impostos e ainda teremos que fazer o trabalho deles?" questionou Canezin. Se a resolução for descumprida, as penas vão de advertência, multa de 200% do lucro obtido com a operação ou de até R\$ 200 mil, e cassação de autorização de funcionamento.

Corretores de imóveis do Paraná recebem homenagem no dia Nacional do Corretor

Foram publicados anúncios nos principais jornais do Estado do Paraná em homenagem ao dia Nacional do Corretor de Imóveis, a iniciativa foi do Sindimóveis-PR, coordenada pelo Diretor Financeiro, Marcelo Freitas.

O principal objetivo da campanha foi conscientizar a sociedade sobre a importância dos Corretores de Imóveis em uma transação imobiliária.

A campanha repercutiu positivamente em todo Paraná.



Renda extra aos corretores de imóveis através do consumo mensal de combustível

Sindimóveis-PR fez parceria com a RedeCapBrasil, empresa sediada em Uberlândia-MG que tem por finalidade organizar e administrar consumidores em forma de multi-nível, com o propósito de proporcionar aos associados resultados financeiro, em percentual, proveniente do volume de consumo de combustível. Ou seja, reunir consumidores em uma rede, e do capital gerado, um percentual é revertido aos consumidores, mensalmente.

Vários corretores de imóveis já estão comemorando os resultados, segundo o Diretor Financeiro do Sindimóveis-PR, Marcelo Freitas, que trouxe essa parceria para os corretores de imóveis do Paraná, o sistema realmente funciona, porque trata-se de um produto que somos obrigados a consumir e nunca ganhamos nada para isso, até então. "Agora já posso dar ao luxo de não gastar dinheiro nunca mais com combustível, continuo abastecendo, só que agora ganho mais do que consumo", diz.

Para o Vice-presidente do Sindimóveis-PR, José Raimundo Roszkowski, a idéia do marketing multi-nível para combustível foi fantástica. "Aderi ao sistema imediatamente e estou muito satisfeito com os resultados, convido todos os colegas que participem porque o negócio está no começo e expandindo muito rápido. Para nós corretores de imóveis que temos vários contatos e gastamos bastante com combustível essa é uma oportunidade excelente para reduzirmos nosso custo a zero com combustível e ainda temos a possibilidade de obter uma renda extra, vitalícia e hereditária", enfatiza Roszkowski.

Para fazer parte desta rede basta o corretor solicitar ao Sindimóveis-PR o contrato de adesão, o investimento inicial é extremamente baixo.

A RedeCapBrasil mantém convênio com vários postos de combustíveis (diversas bandeiras) nos estados do Paraná, SC, RS, SP e em todo Brasil. São mais de 1.200 postos de combustíveis para atender aos associados.

Semanalmente temos apresentação do sistema no auditório do Sindimóveis-PR. Quem tiver interesse em conhecer melhor o funcionamento é só ligar para (41) 3223-5373 ou enviar um e-mail para financeiro@sindimoveis.org.br. Mais informações também pelo site: www.redecapbrasil.com/marcelofreitas.



"Essa é uma oportunidade excelente para reduzirmos nosso custo a zero com combustível e ainda temos a possibilidade de obter uma renda extra, vitalícia e hereditária", José Raimundo Roszkowski, vice-presidente do Sindimóveis PR



Colônia de Férias em Guaratuba

Sindimóveis PR está cadastrando corretores para venda de cotas de direito de uso

A qualidade de vida dos sindicalizados sempre foi uma preocupação da atual diretoria do Sindimóveis-PR. Pensando nisto, o Sindimóveis-PR lançou em dezembro a Colônia de Férias do Sindicato. Localizada a poucas quadras da praia, em Guaratuba, os corretores de imóveis do Paraná e sua família poderão passar bons momentos de lazer e descontração. A Colônia de Férias vai oferecer apartamentos com 59,49 m² de área privativa, sendo dois quartos, sala com cozinha integrada, banheiro e sacada com churrasqueira.

Segundo Daniel Fuzetto, presidente do Sindimóveis-PR, o empreendimento é a realização de um sonho da categoria e uma promessa de gestão cumprida pela atual diretoria. "Com o lançamento oficial do empreendimento estamos dando mais um passo em nosso projeto de valorização profissional e da busca pela qualidade de vida dos corretores de imóveis do Paraná", diz.

Guaratuba foi escolhida pelo fa-

to de que em recente pesquisa feita entre os visitantes de todos os balneários paranaenses, a cidade ficou em primeiro lugar em satisfação dos veranistas e também por possuir uma excelente infraestrutura, belas praias e a facilidade de acesso.

O empreendimento vai contar ainda, em sua área comum, de salão de eventos, hall de entrada, piscina adulta e infantil, churrasqueiras coletivas, dois blocos com elevadores, restaurante, duas canchas poliesportivas, playground e estacionamento.

Vendas - A construção da Colônia de Férias do Sindimóveis-PR será feita pelo sistema de preço de custo, a ser viabilizada com a receita obtida pela venda de 2.500 (dois mil e quinhentos) direitos de uso.

Aos corretores de imóveis associados ao Sindimóveis-PR ou Sincil-Londrina será reservado o direito de uso de 50% da Colônia de Férias, beneficiando assim 2.500

(dois mil e quinhentos) corretores e seus familiares. O direito de uso será vitalício e transferível a herdeiros. Os vendedores dos direitos de uso farão jus à comissão de 6% sobre o valor total da venda.

Cadastro - A Colônia de Férias terá a coordenação e administração das vendas da ACSA Marketing & Business. O cadastramento de corretores para venda de direitos de uso e todas as informações relativas ao empreendimento estarão disponíveis no site: www.sindimoveis.org.br.

Premiação - Aos corretores de imóveis cadastrados e que alcançarem o maior número de vendas de cotas de uso serão premiados, no final da venda total, com um automóvel (0Km) da série popular no Brasil ao 1º lugar; uma motocicleta 125 cilindradas para o 2º lugar; um notebook para o 3º lugar; um aparelho televisor 29" tela plana para o 4º lugar; e uma câmara fotográfica digital para o 5º lugar.



Marcelo de Freitas, diretor Financeiro do Sindimóveis-PR, faz apresentação da Colônia de Férias



Corretores de imóveis e diretoria do Creci-PR e Sincil-Londrina



Imagens meramente ilustrativas

Líderes de entidades representantes do mercado imobiliário regional e nacional, políticos e empresários, apoiam o projeto de construção da Colônia de Férias para os Corretores de Imóveis do Paraná



"Guaratuba entende o empreendimento como duplo benefício. Aos corretores que poderão desfrutar de momentos de lazer com maior comodidade e conforto através de

uma colônia de férias, que além de permitir momentos de agradável descontração pode servir ainda como um local para desenvolver um network de grande valor para a categoria. A cidade que evidencia com maior satisfação a conquista de novos turistas certificando o investimento como um requisito valoroso. Um empreendimento desta magnitude traz aos corretores de imóveis do Paraná o privilégio de poder desfrutar de férias com conforto e segurança. Estamos honrados com a escolha de Guaratuba para sediar este empreendimento e consideramos de grande importância para a economia local. Parabenizo o Sindimóveis-PR por esta iniciativa".

MIGUEL JAMUR
Prefeito de Guaratuba



"Reconhecemos o sucesso deste empreendimento que é resultado de uma visão empreendedora, responsável e associativa da Diretoria do Sindimóveis-PR.

A Colônia de Férias em Guaratuba surpreende a todos nós do mercado imobiliário. Um espaço amplo e moderno para o lazer dos corretores de imóveis e de seus familiares".

MÁRCIO AMÉRICO STRINI
Presidente do SECOVI-PR



"As categorias profissionais quando estão unidas, sempre conquistam seus objetivos. E o lançamento deste empreendimento para os corretores de imóveis é uma prova concreta

disso, mostrando também organização, solidez e visão de investimento.

É uma conquista marcante para todos os corretores de imóveis que fizeram, fazem e continuarão fazendo a história da nossa profissão. A expectativa para o lançamento é enorme, porém a certeza de que será um sucesso é muito maior. É um momento de comemoração e orgulho para todos nós corretores".

ALFREDO CANEZIN
Presidente do CRECI/PR



"A Colônia de Férias do Sindimóveis que estamos lançando em Guaratuba, litoral do Paraná, não é apenas um sonho que há mais de 15 anos estamos trabalhando para viabilizar, é também um desejo dos Corretores de Imóveis que no dia-a-dia, realizam o sonho da casa própria e muitas vezes não podem realizar os seus próprios sonhos que é o de poder tirar suas férias com sua família, longe das preocupações.

Pensando nisso é que o Sindimóveis-PR, está viabilizando a esses Corretores de Imóveis este espaço com toda infraestrutura, comodidade e lazer".

DANIEL FUZETTO
Presidente do Sindimóveis/PR



"A F. Bertoldi é responsável pela construção de mais de 15 colônias de férias no litoral paranaense, para diversos sindicatos e associações, e todas são um sucesso entre os seus frequentadores. Os corretores de imóveis do Paraná também terão acesso a um excepcional local de lazer para si e seus familiares. Parabéns ao Sindimóveis-PR pela empreendedorismo e responsabilidade com a categoria que representa".

FERNANDO BERTOLDI
Diretor da Construtora F. Bertoldi



"Sem dúvida uma ação fantástica do Sindimóveis-PR na medida que este empreendimento tem dois focos importantes: primeiramente o corretores de imóveis sindicalizados e, em

segundo lugar, a oportunidade do corretor de imóveis poder participar de um empreendimento com compra de imóvel compartilhada.

Nos orgulhamos em apoiar projetos que beneficiam nossa categoria, e desejamos sucesso nesse que com certeza será um dos maiores e mais ousados projetos que já vimos em toda a história dos sindicatos dos corretores de imóveis".

CARLOS A. S. DE AZEVEDO
Presidente da FENACI



"O Sincil de Londrina e Região, parabeniza mais uma vez o Sindimóveis nosso parceiro pela grandiosa aquisição da área citada no litoral. Demonstrando

a dedicação, trabalho e empreendedorismo desta Diretoria representada pelo presidente Daniel Fuzetto, onde demonstra a preocupação com os profissionais e seus familiares. O Sincil se orgulha de fazer parte deste projeto, onde os corretores associados de Londrina e Região terão a oportunidade de compartilhar com seus familiares momentos de lazer no litoral Paranaense".

MARCO ROBERTO MICACHEL
Presidente do SINCIL-Londrina/PR



"A construção de um conjunto de apartamentos no litoral paranaense, para atender à demanda dos corretores de imóveis, sempre foi um sonho das sucessivas diretorias do Sindimóveis-PR.

Acredito que este é um grande passo para reintegração da categoria.

A atual diretoria está de parabéns não apenas pela vigorosa iniciativa, mas também, por ter o privilégio de ser ela a desenvolver projeto de tal envergadura. Esperamos, sinceramente, que nossos colegas paranaenses correspondam às expectativas e adiram em massa aos esforços a serem despendidos na consecução desse nobre objetivo".

JOÃO TEODORO DA SILVA
Presidente do COFECI



Corretores de imóveis de Londrina filiados ao Sincil-Londrina também irão se beneficiar com a utilização da Colônia de Férias

O Sindimóveis-PR firmou parceria com o Sincil-Londrina, para atender os corretores de imóveis associados a este sindicato.

Nos dias 13 e 14 de dezembro, Daniel Fuzetto, presidente do Sindimóveis-PR, e Marcelo Freitas, Diretor Financeiro, estiveram em Londrina expondo aos diretores e associados o projeto de construção e comercialização de cotas de direito de uso da Colônia de Férias. Para os corretores de imóveis filiados ao Sincil está reservado o direito de uso para 300 associados em dia com anuidade e contribuição sindical.

Para comercialização de cotas, os corretores de Londrina e Região poderão procurar o SINCIL para cadastramento e recebimento de documentos contratuais, bem como material de divulgação. Lembrando que qualquer corretor poderá comercializar para fazer jus da comissão de 6% participar da premiação de vendas.

Corretores de Londrina receberam com muito entusiasmo o projeto da Colônia de Férias



Plano de saúde para associados

Associados do Sindimóveis-PR ganharam mais um excelente convênio. No mês de setembro, a diretoria firmou com a Proclin Planos de Saúde convênio que oferece um amplo atendimento em diversas áreas da saúde.

Para conhecer e aderir ao plano de saúde o corretor de imóveis deve comparecer na sede do Sindicato ou ligar para 41-3223-5221. Uma equipe da Proclin está atendendo pessoalmente os interessados no Sindicato.



José Genolino, diretor de Convênios, Daniel Fuzetto, presidente do Sindimóveis-PR, e Vicente de Paula Muniz, do Grupo Proclin

Corretores de imóveis do interior serão os maiores beneficiados com a Colônia de Férias

Cláudio Sandri, vice-presidente do Sindimóveis-PR, reuniu vários corretores de imóveis da cidade de Maringá e região, na sub-regional do CRECI-PR, para a apresentação da Colônia de Férias. Segundo Cláudio Sandri, "sempre fomos cobrados pelos associados do interior sobre os benefícios que o Sindimóveis oferece, embora mantemos alguns convênios disponíveis e a sede recreativa de Maringá, nossos associados mereciam mais. Hoje, a diretoria do Sindimóveis-PR nos presenteia com essa magnífica obra, que beneficiará muitos corretores de imóveis e familiares do interior, porque temos menos acesso ao litoral paranaense", comenta.

A diretoria do Sindimóveis-PR está programando a partir de janeiro uma turnê em várias cidades do interior do Paraná para apresentação da Colônia de Férias de Guaratuba e a entrega de material de vendas e divulgação.

Em Maringá, corretores de imóveis já estão comercializando cotas de direito de uso



Programa valoriza o Corretor de Imóveis

O programa Nosso Paraná que vai ao ar pela TV Comunitária - Canal 05 da Net e Canal 72 da TVA -, tem divulgado os acontecimentos do mercado imobiliário com foco no corretor de imóveis e seus negócios. O programa é apresentado pelo professor Mauro Paupério, com a parceria do Sindimóveis-PR.

Neste ano, o programa cobriu o evento Corretor do Ano no mês de maio e a festa do Dia do Corretor de Imóveis na Sede Campestre da categoria.

Para participar mande e-mail: programanossoparana@pop.com.br.



Anuidade Associativa'2007 - Sindimóveis-PR



Marcelo Freitas, Diretor Financeiro do Sindimóveis-PR

Foi aprovado em Assembléia Ordinária o valor da anuidade associativa em R\$ 150,00 para exercício de 2007. Segundo Marcelo Freitas, Diretor Financeiro do Sindimóveis-PR, "decidimos manter o mesmo valor do ano passado mesmo sofrendo reajustes em todos nossos serviços, porque o intuito não é onerar a classe e sim oportunizar a todos o acesso aos nossos benefícios sobretudo na colônia de férias que, possivelmente, será um dos

maiores atrativos aos associados", destaca.

Outra novidade foi a aprovação de um parcelamento da anuidade em até 10 vezes e, também, para facilitar ao corretor sua adesão no convênio hospitalar e odontológico com a Proclin - Plano de Saúde.

Atenção para os vencimentos e formas de pagamentos:
Pagamento até 10/01/2007 -

R\$ 130,00

Pagamento até 10/02/2007 -
R\$ 140,00

Pagamento até 10/03/2007 -
R\$ 150,00

Obs: Mais informações sobre o parcelamento em 10 x R\$ 20,00 na Secretaria do Sindimóveis pelos telefones: (41) 3223-5221 e 3223-5373.

Agenda do Corretor de Imóveis'2007

Os corretores que pagarem no 1º vencimento a anuidade do Sindicato ganharão uma agenda 2007 personalizada para categoria. Para receber basta enviar o comprovante de pagamento na secretaria do Sindimóveis-PR ou Sincil-Londrina.



UNIMÓVEIS
INSTITUTO COOPERATIVO DO SINDIMÓVEIS-PR

O Sindimóveis-PR e o Instituto do Corretor comemoram um ano de parceria educacional com a formação da primeira turma de curso de avaliação de imóveis. O mercado paranaense conta mais profissionais com especialização profissional em Avaliação de Imóveis Urbanos, Rurais e Emissão de Laudos Técnicos Avaliatórios. Mauro Paupério, diretor de Planejamento e Marketing do Instituto do Corretor, acredita no potencial do setor. "Acredito na categoria e confio nela, sei de suas difi-

Sindimóveis-PR e Instituto do Corretor Uma parceria de sucesso

culdades e desafios, por isso nós nos esforçamos muito para dar oportunidades de estágios e colocações de profissionais e imobiliárias através de um ensino técnico e comercial de alta qualidade", diz.

Alguns testemunhos de alunos do curso de Avaliação de Imóveis:

"O curso de avaliação de imóveis proporciona ao corretor uma maior segurança no processo avaliatório. Com o laudo técnico mais preciso e emitido pelo corretor formado no

curso de Avaliação de Imóveis do Instituto do Corretor quem ganha é a sociedade que negocia imóveis constantemente com valores nem sempre justos".

Dilermando Amiceto Eleutério, Corretor de Imóveis

"Creio que com esse curso teremos preços de imóveis mais justos e precisos. Com a valorização que cada imóvel merece, diminuindo assim as discrepâncias que vemos no dia-a-dia".

Julina Fuzetto, Arquiteta e formada em Técnica em Transações Imobiliárias

"O curso nos deu mais segurança ao corretor e, principalmente, para o proprietário vendedor e ou comprador, evitando assim o 'encalhe' de certos imóveis por ter sido avaliado de forma inadequada".

Paulo Wunder, Engenheiro Civil e Formando em Técnicas de Transações Imobiliárias

Imóveis Invest

Classificado online de imóveis

Agora todos os serviços, produtos e imóveis chegarão até você com apenas um Click.

www.imoveisinvest.com.br

O IMÓVEIS INVEST É UM CLASSIFICADO ONLINE QUE TEM POR OBJETIVO REUNIR TODOS OS SERVIÇOS RELACIONADOS A IMÓVEIS EM UM SÓ LUGAR. PARTICIPE DA MAIOR COMUNIDADE DE IMÓVEIS DE LONDRINA E DÊ ESSA FACILIDADE PARA OS SEUS CLIENTES:

A DE ENCONTRA-LO COM APENAS UM CLICK!

Instituto do Corretor



Curso Técnico em Transações Imobiliárias-TTI

O Corretor de Imóveis é o profissional competente para intermediar negócios imobiliários. A profissão é regulamentada por lei própria e somente as pessoas inscritas no CRECI - Conselho Regional de Corretores de Imóveis podem realizar a intermediação na compra, venda ou locação de imóveis.

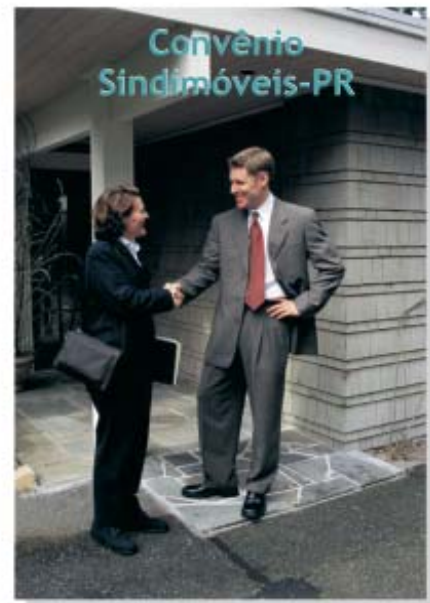
Os requisitos para a atuação regular, dentro da lei, são relativamente simples. Basta diplomar-se no Curso de Técnico em Transações Imobiliárias - TTI e inscrever-se no CRECI.

Acompanhamento Pedagógico

Tira Dúvidas on-line

Apoio pela Internet

Material didático elaborado por especialistas



www.institutodocorretor.com.br

Abertas inscrições para os cursos:

- Técnico Transações de Imóveis-TTI
- Matemática Financeira com uso HP12C
 - Gestão em Condomínios
- Avaliação de Imóveis-Corretor Avaliador
- Direito Imobiliário-Básico (para iniciantes)
- Vendas e Técnicas Comerciais (para iniciantes)



**Instituto do Corretor
e Sindimóveis-PR
Qualificando o
Profissional do Mercado
Imobiliário**



Rua Marechal Deodoro, 497 - 8º andar - Sala 83

Centro - Curitiba - Paraná - CEP: 80020-320

Contatos: 41-3016.1837 / 3322.7749